





शहर आणि औद्योगिक विकास महामंडळ, महाराष्ट्र मर्यादित
जाहीर सूचना

महाराष्ट्र नगर रचना योजना नियम, १९७४ च्या नियम ४(१) अन्वये

या जाहीर सूचनेद्वारे नैना क्षेत्राच्या मंजूर अंतिम विकास योजनेतील सर्व संबंधित नागरिकांना कळविण्यात येते की, नैनाच्या मंजूर अंतिम विकास आराखड्याच्या अंमलबजावणीसाठी त्याच्या हद्दीतील काही क्षेत्रासाठी नगर रचना योजना क्र. ४ तयार करण्याचा इरादा सिडकोच्या संचालक मंडळाच्या दि. ०७.०६.२०१९ रोजीच्या ठराव क्र. १२१८९ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ६०(१) अनुसार घोषित केला असून, त्यासंबंधीची कलम ६०(२) खालील सूचना दिनांक २१.०६.२०१९ रोजीचे महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग २ यामध्ये तसेच दि. २५.०६.२०१९ रोजीचे दैनिक वार्ताहर व एशियन एज या वृत्तपत्रात तसेच नैना कार्यालय व सिडकोचे संकेतस्थळ या ठिकाणी प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे. सदर परिचयनेत समाविष्ट भूभागांच्या सर्वसमावेशक पात्रतेची व भूभागाणेची यादी दि. २१.११.२०१९ रोजीच्या कृषीवल आणि रायागड नगरी या स्थानिक वृत्तपत्रामधील जाहीर सूचनेद्वारे सिडकोच्या संकेतस्थळावर, नैना कार्यालयाच्या सूचना फलकावर तसेच संबंधित ग्रामपंचायत कार्यालये व तहसीलदार कार्यालये येथे उपलब्ध करण्यात आलेली आहे.

सदर निर्णयानुसार, आता नैना प्रारूप नगर रचना योजना -४ चा कच्चा मसुदा तयार करण्यात आला आहे. या प्रारूप नगर रचना योजनेच्या संदर्भात, महाराष्ट्र नगर रचना योजना, १९७४ च्या नियम ४(१) अन्वये प्राधिकरणातर्फे जमीन मालकांशी चर्चा करून संबंधितांना कच्च्या मसुदाप्रमाणे त्यांच्या अंतिम भूखंडांचे स्थळ, त्यांचे क्षेत्र, आकार इत्यादी बाबी माहिती देणे आवश्यक आहे. या नगर रचना योजनेच्या प्रस्तावित तल्लुदीसंदर्भात चर्चेसाठी सर्व संबंधित जमीन मालकांना दि. २७ ते २९ फेब्रुवारी २०२० दरम्यान नैना कार्यालय, आठवा मजला, टॉवर क्र. १०, बेलापुर रेल्वे स्थानक संकुल, सीबीडी बेलापुर, नवी मुंबई ४००६१४ या ठिकाणी आमंत्रित करण्यात येत आहे. या आगोदरच्या योजनेतील बऱ्याचच्या पात्रांच्या तरी पत्त्याअभावी किंवा उपलब्धते अभावी पोहोचविना या कार्यालयाकडे परत आल्यामुळे ही जाहीर सूचना वैयक्तिक सूचना म्हणून विचारात घ्यावी ही निवृत्ती.

दि. २७ ते २९ फेब्रुवारी २०२० दरम्यान आयोजित सर्वे नभिनहाय जमीन मालकांची चर्चेची दिनांक व वेळ खालीलप्रमाणे आहे.

Table with columns: क्र., गाव, सर्वे न/गट न/ हिल्लसा नं. It lists survey details for various villages like पालोदेवर, आकूली, शिलोतर रायपुर, आकूली, and नेवाडी.

Table with columns: क्र., गाव, सर्वे न/गट न/ हिल्लसा नं. It lists survey details for various villages like आकूली, नेवाडी, and आदर.

सदर वेळापत्रक नैना कार्यालयच्या सूचना फलकावर, संकेतस्थळावर तसेच संबंधित ग्रामपंचायत कार्यालये येथे उपलब्ध करण्यात आलेली आहे. तरी आपण स्वतः आपल्या जमिनीसंबंधी आवश्यक त्या सर्व कागदपत्रांसह आपणास दिलेल्या दिवशी व वेळेस उपस्थित राहावे जेणेकरून आपणास आपले म्हणणे सादर करता येईल. आपल्या सूचनेमुळे प्रारंभ नगर रचना योजनेच्या कच्च्या मसुदात आवश्यक वाटल्यास दुस्तुती / फेरबदल करून पुढील कार्यवाही प्राधिकरणापर्यंत करण्यात येईल. तरी यासाठी आपण कृपया सकारण करावे.

आपला विश्वासू
मुख्य नियोजनकार (नैना)

ठिकाण : नवी मुंबई
दिनांक : १४.०२.२०२०